



Ukrainian Trade Guild

UTG



## Глобал UA / нова черга

ТОРГОВЕЛЬНО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ ЦЕНТР  
вул. Київська, 77  
Житомир, II квартал 2022 р.

**GVA** 142 000 м<sup>2</sup>

**GLA** 71 000 м<sup>2</sup>



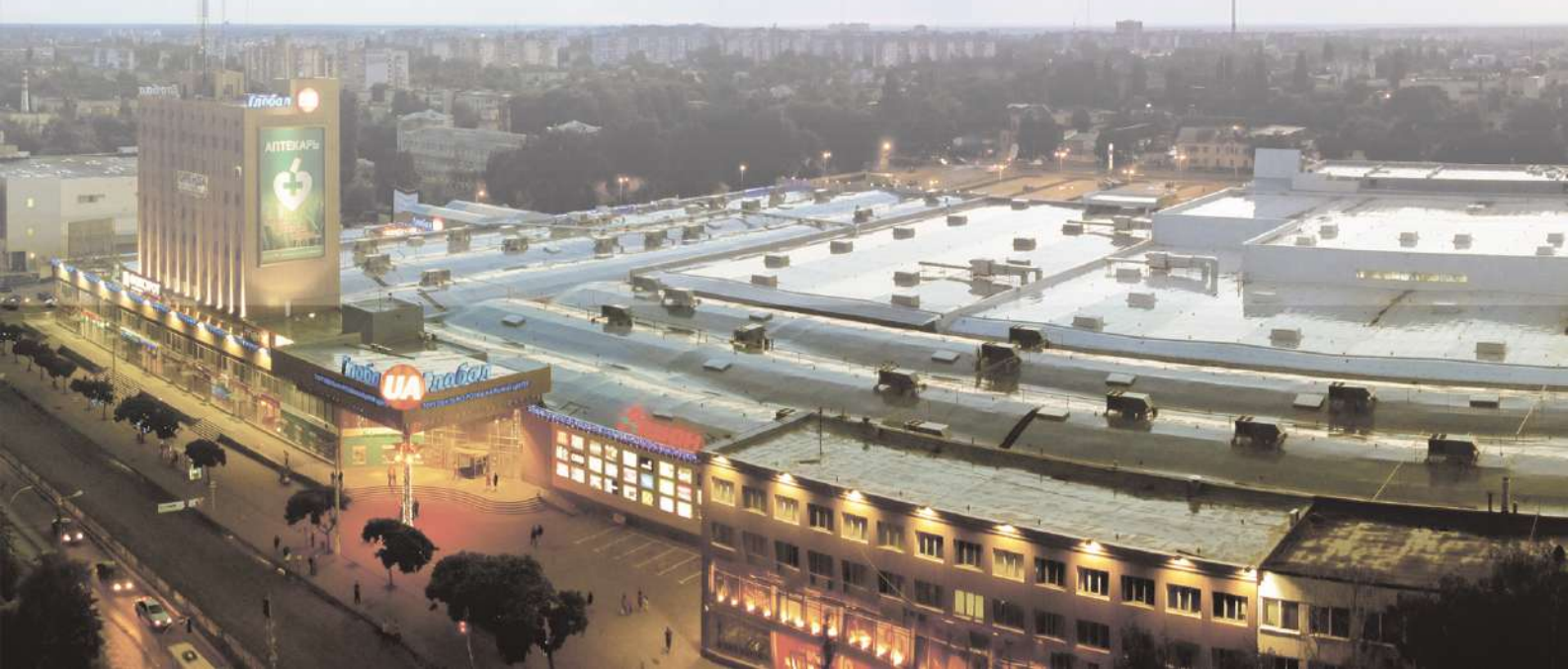
## ТОРГОВЕЛЬНО-РОЗВАЖАЛЬНИЙ ЦЕНТР

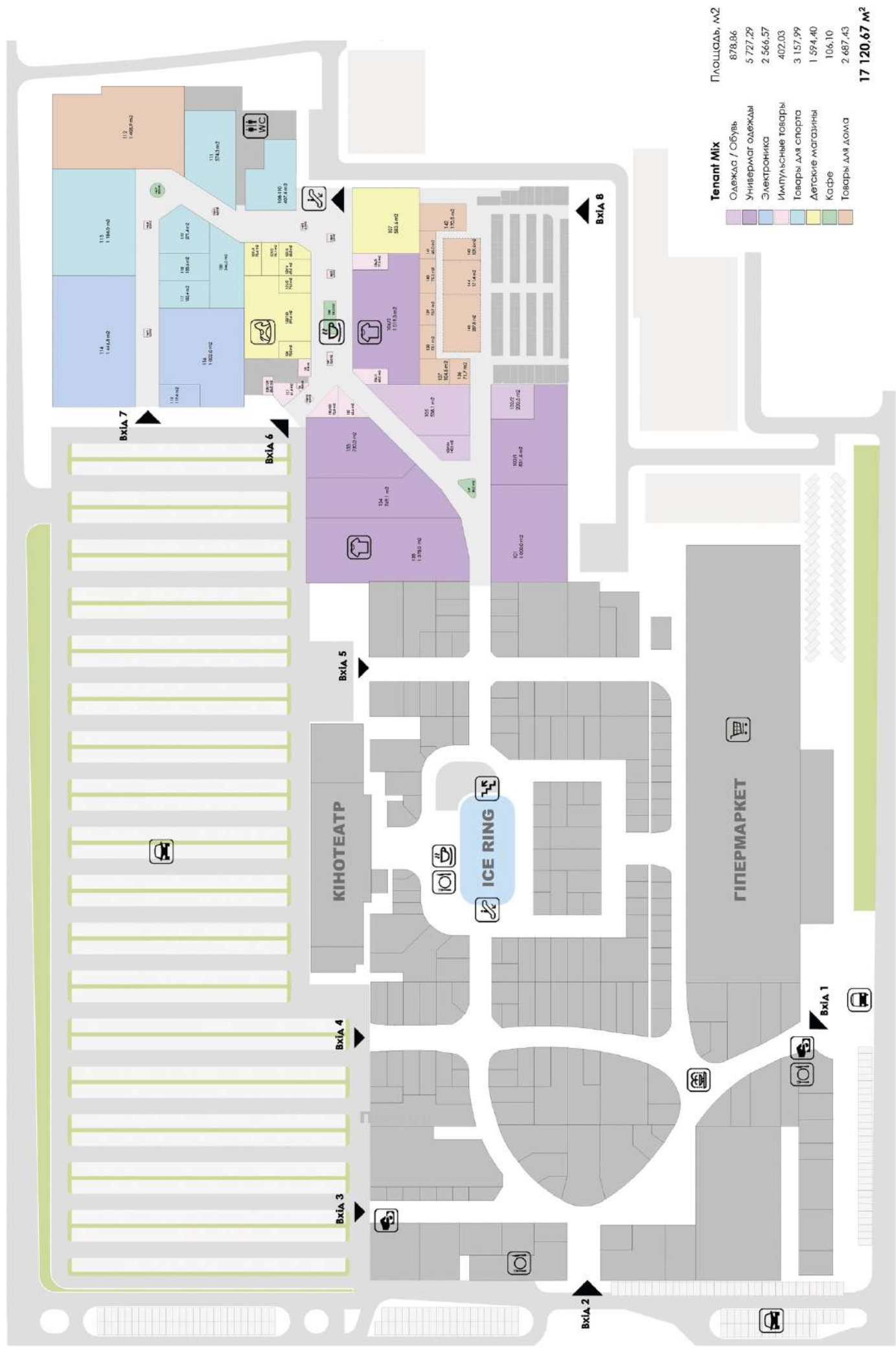
**GVA:** 142 000 м<sup>2</sup>

**GLA:** 71 000 м<sup>2</sup>

Відкриття IIQ 2022

- Продуктовий гіпермаркет: 6 600 м<sup>2</sup>
- Універмаги одягу 6 000 м<sup>2</sup>
- Магазини одягу та взуття: 80+
- Магазини електротоварів: 2 600 м<sup>2</sup>
- Магазини товарів для дітей: 8+
- Магазини меблів та декору: 20+
- Ювелірний квартал
- Спортивний клуб
- Кінотеатр





**Тenant Mix**

Одежда / Обувь	878,86
Универмаг одежды	5 727,29
Электроника	2 566,57
Импульсные товары	402,03
Товары для спорта	3 157,99
Детские магазины	1 594,40
Кафе	106,10
Товары для дома	2 687,43
<b>Итого</b>	<b>17 120,67 м²</b>

- Ресторан
- Каф'ярня
- Універмаг одягу
- Товари для дітей
- Паркінг
- Супермаркет
- Ескалатор
- Арт-інсталяція
- Сходи
- Ліфти
- Інфосліпка
- Туалети
- Кімната матері та дитини
- АТМ

**Глобал UA**



Ексклюзивний агент з надання  
в оренду комерційної нерухомості:  
**Українська Торговельна Гільдія**



**[www.utgcompany.com](http://www.utgcompany.com)**

**[info@utg.kiev.ua](mailto:info@utg.kiev.ua)**

**м. Київ, пл. Спортивна 1-а БЦ «Gulliver»**

**Житомир**